

Exemplarité énergétique de la confédération

# Performance énergétique élevée



1

*La Suva a transformé sa clinique de réhabilitation à Bellikon et l'a complétée par un nouveau bâtiment au cours des cinq dernières années sans interrompre les activités. La construction doit répondre aux exigences énergétiques actuelles, tout en restant fonctionnelle. Nous nous sommes entretenus avec Hubert Lieb, responsable du domaine de la logistique et de la durabilité à la Suva.*

**Auteur:** Laura Scheiderer

**Photos:** Beat Bühler



2

**1** La nouvelle terrasse a une superficie de 6000 m<sup>2</sup> et sa propre aire de jeux.  
**2** La nouvelle entrée principale est accueillante dès le premier abord.

## **Hubert Lieb, qu'avez-vous atteint sur le plan énergétique avec la transformation de la clinique de réhabilitation de Bellikon?**

La clinique s'est agrandie avec le nouveau bâtiment et les grandes salles ouvertes de la construction représentent un véritable défi climatique. Les éléments du nouveau bâtiment de la clinique sont orientés sur l'efficacité énergétique dans le choix de leurs matériaux et leur conception. Ainsi, le bâtiment remplit désormais également les conditions pour le label Minergie-P. Le projet s'est orienté à ces critères énergétiques. Le chauffage et le refroidissement sont assurés par un système d'échange de chaleur innovant fonctionnant avec 80 sondes géothermiques. Ces mesures permettent de réduire d'une manière générale considérablement la consommation énergétique.

## **Existait-il des contradictions entre les besoins fonctionnels du personnel médical et les exigences énergétiques?**

Certaines exigences concernant l'exploitation de la clinique de réhabilitation sont très complexes. Les meilleures conditions pour le personnel et les patients ne sont pas forcément toujours les meilleures pour l'efficacité énergétique. Les installations thérapeutiques en particulier, telles que la piscine et le bassin de thérapie ou les autres salles de soin, nécessitent beaucoup d'énergie en raison de leurs exigences spécifiques. Des mesures ciblées nous ont toutefois permis d'augmenter nettement l'efficacité

énergétique. À cet égard, un système de robinetterie économe en eau par exemple été installé dans l'ensemble de la clinique.

## **L'annexe côté vallée a été ajoutée au bâtiment existant de 1974. Comment avez-vous procédé avec la structure de l'ancien bâtiment?**

À l'exception des deux ailes de lits, la partie existante a été entièrement rénovée. Au rez-de-chaussée, nous avons rénové et isolé en partie la façade. La cuisine et toutes les installations gastronomiques ont été modernisées, tout comme la section réservée à l'administration. Ces travaux de rénovation se sont également orientés aux standards actuels. Les sections existantes ont elles aussi été reliées à la nouvelle centrale énergétique.

## **Les patients en traitement ont-ils pu être pris en charge pendant la transformation de l'ancienne partie du bâtiment?**

Comme la transformation et la construction du nouveau bâtiment de la clinique ont été réalisées sans interrompre les activités, les surfaces de réserve et de permutation ont joué un rôle important. Ces dernières comprenaient notamment une construction modulaire pour un centre de thérapie provisoire à plusieurs étages sur le terrain de la clinique. Les activités quotidiennes se sont donc poursuivies normalement durant toute la durée de la transformation. La situation a conduit à des restrictions temporaires pour toutes les parties concernées: les différents professionnels du bâtiment, mais aussi les —//

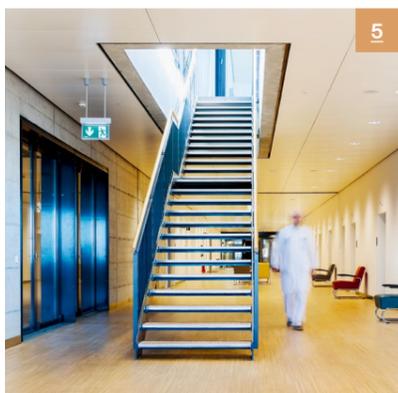




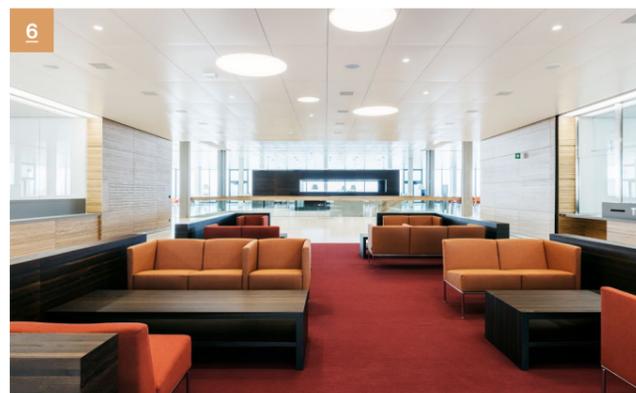
3



4



5



6

**COUVRIR 800 m<sup>2</sup>  
AVEC UN SEUL DÉTEC-  
TEUR DE PRÉSENCE,  
C'EST ESY !**

**CAPTEURS INFRAROUGES PASSIFS SANS RAYON-  
NEMENT NI POLLUTION ÉLECTROMAGNÉTIQUE**

- 3** Depuis le nouveau bâtiment, on a une vue sur la vallée de la Reuss, par beau temps, on peut même voir le Pilatus.
- 4** La cage d'escalier centrale du nouveau bâtiment est claire et ouverte.
- 5** Les zones de passage sont spacieuses.
- 6** Le salon et la cafétéria de la nouvelle entrée invitent à s'attarder.

sures individuelles, telles que la sensibilisation de nos collaborateurs. En outre, nous essayons de relier les préoccupations des activités principales de la Suva à la durabilité. Nous recommandons par exemple dans tous les cas d'emprunter les escaliers pour des raisons de santé, ce qui permet aussi par la même occasion de remplir nos objectifs en matière de durabilité.

#### Où en êtes-vous aujourd'hui?

Il est clair que nous avons déjà atteint beaucoup de choses. Les répercussions positives issues de la rénovation de la clinique de réhabilitation de Bellikon ainsi que l'approvisionnement en électricité de sources renouvelables sur le site de Lucerne sont également déterminants pour l'atteinte de nos objectifs. Une grande quantité d'énergie a pu être économisée grâce à l'optimisation constante des centres de données et, dans une moindre mesure, grâce au concept de mobilité.

#### Vous êtes acteur de l'initiative «Exemplarité énergétique» depuis 2018. Pourquoi?

La participation à cette initiative en collaboration avec d'autres entreprises publiques renommées crée une bonne dynamique. Des projets peuvent ainsi se mettre en place et des objectifs concrets peuvent être poursuivis. Cette formulation d'objectifs contribue en particulier à la planification et à la mise en œuvre de mesures concrètes également au niveau interne. La Suva est fière d'apporter sa contribution à l'objectif de 1,5 degré d'ici à 2050. □

patients et les collaborateurs de la clinique. La bonne communication, la considération mutuelle et le travail propre ont permis de maîtriser ce défi logistique.

#### Quelle signification cette transformation a-t-elle du point de vue de la durabilité pour la Suva?

Dans le cadre de l'exploitation des cliniques, nous disposons d'un grand potentiel en termes d'économie énergétique. Nos deux cliniques consomment presque deux fois plus d'énergie que toutes les autres activités de bureau. Alors que les cliniques consomment 15,17 GWh par an (combustibles, carburants et électricité), cette valeur s'élève à 7,9 GWh par année pour le siège principal et les agences.

#### Quelle est la situation stratégique de la transformation de la clinique auprès de la Suva?

Depuis 2007, nous poursuivons des objectifs concrets dans le domaine de la durabilité. Ainsi, les émissions de CO<sub>2</sub> doivent être réduites de 30% par rapport à l'année de référence 2014 d'ici à 2025. La stratégie se fonde sur trois piliers: l'immobilier (installations et propres établissements comme la clinique de réhabilitation de Bellikon), mobilité et me-



## Modèle énergétique

De 2006 à 2020, le Conseil fédéral veut augmenter de 25% l'efficacité énergétique au sein de l'administration fédérale et des entreprises publiques. Les acteurs participants (depuis 2017 également des entreprises publiques des cantons et des communes) planifient et coordonnent une partie de leurs mesures dans le cadre de l'initiative «Energy Model Alliance». Son plan d'action comprend 39 actions conjointes dans trois domaines d'action (bâtiments et énergies renouvelables, centres de mobilité et de données et informatique verte) ainsi qu'un ensemble d'actions spécifiques que chaque acteur définit individuellement.

Sont actuellement concernés : la Poste Suisse, le Domaine des EPF, Genève Aéroport, les CFF, SIG, Skyguide, Suva, Swisscom, le DDPS et l'administration fédérale civile.

[www.exemplarite-energetique.ch](http://www.exemplarite-energetique.ch)

## SÉRIE COMPACT AVEC PORTÉE DE Ø 32 M

L'efficacité ne se limite pas à allumer l'éclairage ou la ventilation uniquement en cas de besoin, elle peut aussi se mesurer en fonction du nombre de détecteurs installés.

Nos nouveaux détecteurs de présence et de mouvement PD-C/MD-C 360i/32 sont des exemples tirés de la série **COMPACT**. Avec leur portée de 32 m de diamètre, ce modèle couvre à lui seul de très grandes surfaces telles que les bureaux en espace ouvert, et réduit généralement à lui seul les coûts d'énergie, qu'il s'agisse de modèles 230 V, DALI ou KNX.

## PERFORMANCE FOR SIMPLICITY

ESYLUX Swiss SA | [info@esylux.ch](mailto:info@esylux.ch) | [www.esylux.ch](http://www.esylux.ch)