



Kanton Basel-Stadt



Bauen für Netto-Null im Kanton Basel-Stadt

Strategie und Umsetzung

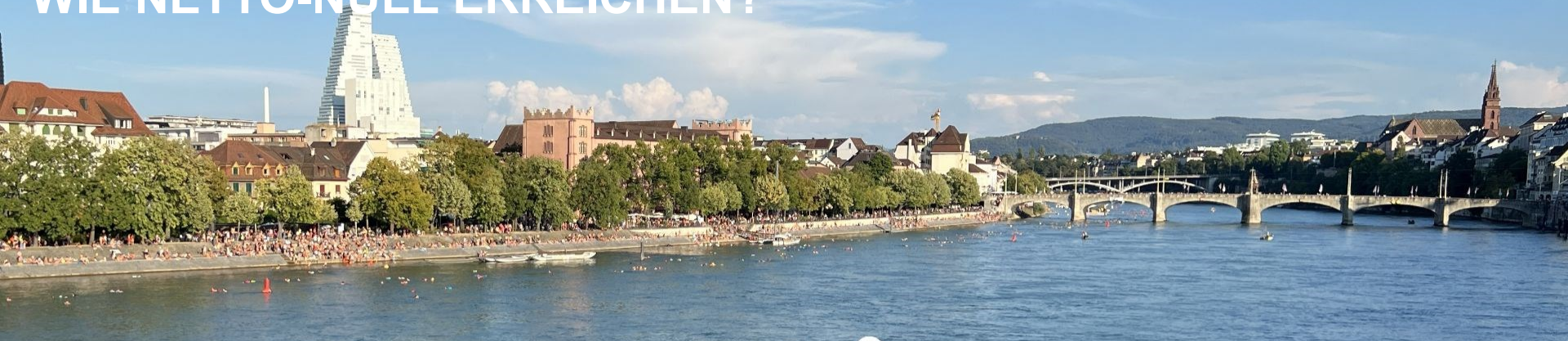
ERFA 2025: Bauen für Netto-Null, Bern, 14.05.2025

David Gregori
Fachstelle umweltgerechtes Planen und Bauen
Städtebau & Architektur, Kanton Basel-Stadt

KLIMANOTSTAND

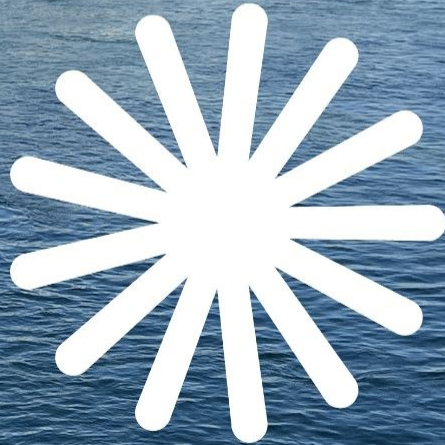


WIE NETTO-NULL ERREICHEN?



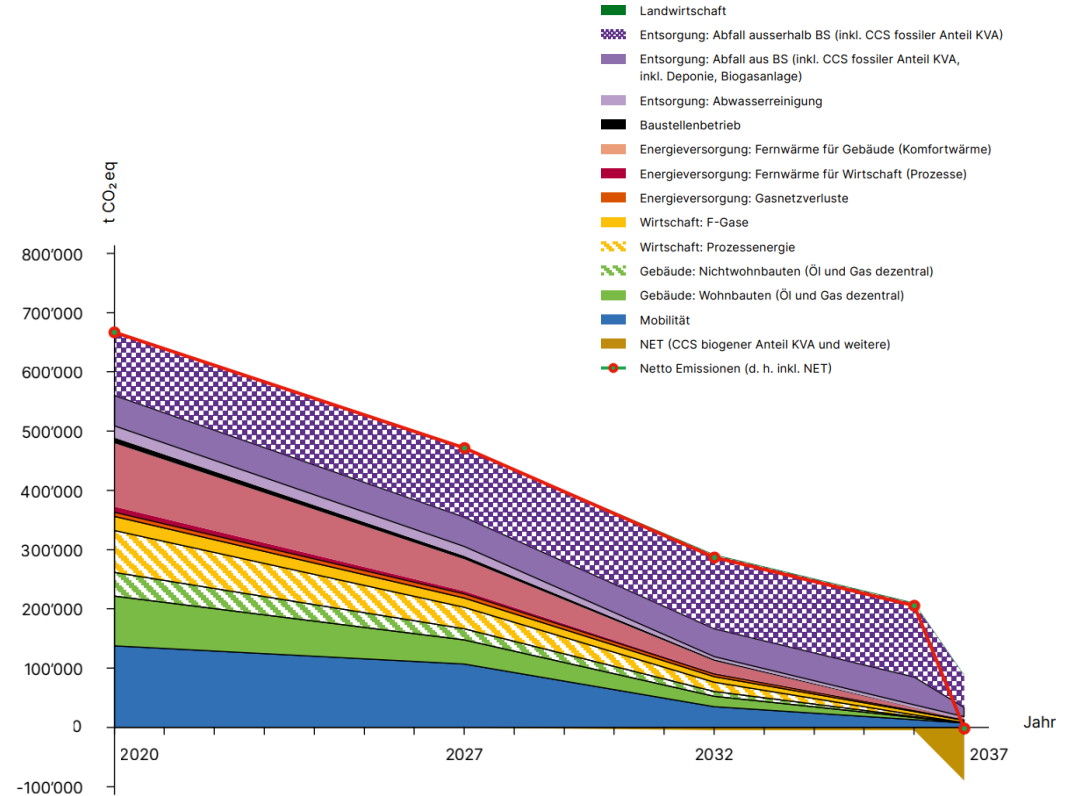
«Er (*der Staat*) sorgt im Rahmen seiner Kompetenzen dafür, dass der Ausstoss an Treibhausgasemissionen im Kanton Basel-Stadt in allen Sektoren bis 2037 auf Netto-Null sinkt.»

Klimagerechtigkeit §16a Abs. 2, Verfassung Kanton Basel-Stadt

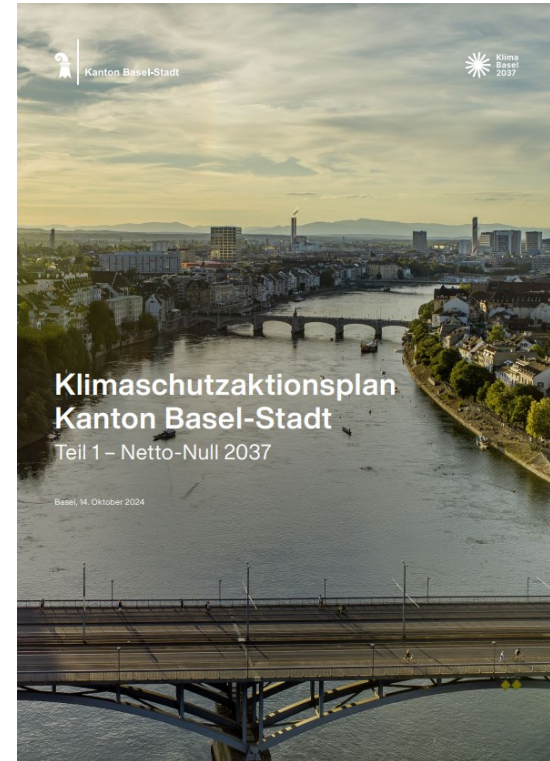


Klima
Basel
2037

KLIMASCHUTZSTRATEGIE



KLIMASCHUTZSTRATEGIE



MASSNAHMEN



- **b 1** Grenzwerte für indirekte THGE aus der Erstellung im Hochbau
- **b 2** Kompensationsgebühr für nicht amortisierte indirekte THGE im Hochbau
- **b 3** Weiterbauen im Bestand erleichtern
- b 4** Anreize für mehr Suffizienz im Flächenverbrauch
- **b 5** Optimierung stofflicher Kreisläufe
- b 6** Angewandte Studien und Wissenstransfer im klimafreundlichen Bauen
- b 7** Rahmenkredit für besonders klimafreundliche Innovationen im Baubereich
- b 8** Etablierung lokal CO₂-emissionsfreier Baustellenbetrieb
- b 9** Absenkpfad für indirekte THGE im Infrastrukturbau
- b 10** Handlungsspielraum in der Stadt und Freiraumgestaltung

- M_{VB1}** Systematik «Umbau vor Neubau»
- M_{VB2}** Optimierung stofflicher Kreisläufe anhand von Pilotprojekten
- M_{VB5}** Prüfung Vorbildrolle der Verwaltung bei emissionsfreier Baustelle



Einführung von Grenzwerten für Scope-3-Treibhausgasemissionen aus der Erstellung im Hochbau

- Zweistufige Einführung (orientierend / verbindlich)
- Kopplung an CO₂-Lenkungsabgabe
- Anreize zur Einhaltung bei Einführung

PRIMARSCHULHAUS WALKEWEG



PRIMARSCHULHAUS WALKEWEG



RESTWERTBETRACHTUNG



Kompensationsgebühr für nicht amortisierte Scope-3-Treibhausgasemissionen im Hochbau

- Abrissobjekte jünger als 60 Jahre (Restwertbetrachtung)
- Erträge gehen in Ausgleichsfond für Scope-3-Emissionen
- Förderung freiwilliger Bausteilscreenings oder Gebäuderessourcenpässe

UMNUTZUNG ELYS UND SCHULHAUS



UMNUTZUNG ELYS UND SCHULHAUS

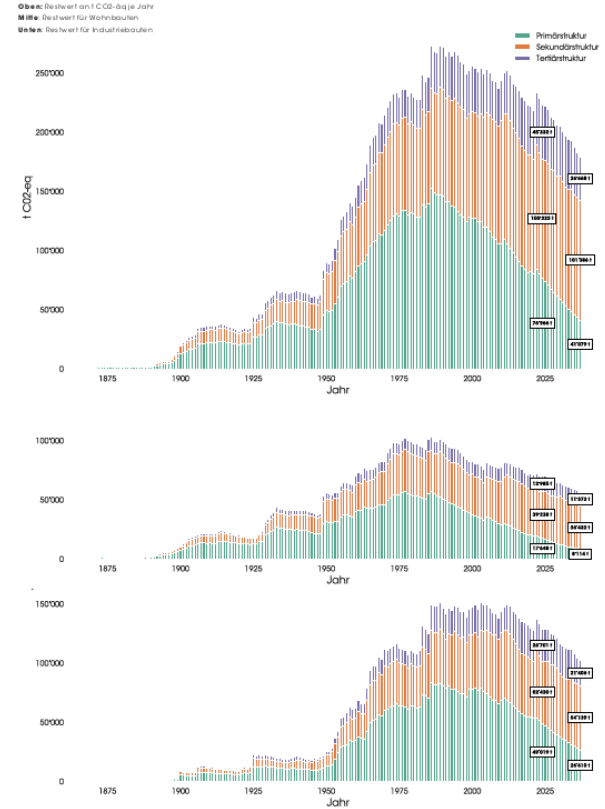




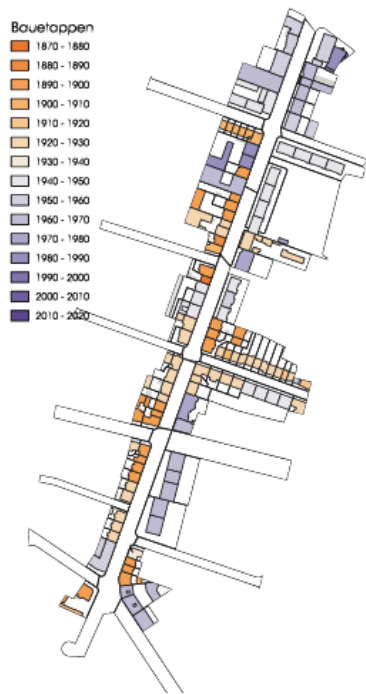
Weiterbauen im Bestand erleichtern

- Hemmnisse systematisch identifizieren und wenn möglich reduzieren
- Fokus: gesetzlich, normativ und angestrebte Standards
- Potential von Ausnahmeregelungen evaluieren

BESTANDESORIENTIERTE STADTENTWICKLUNG



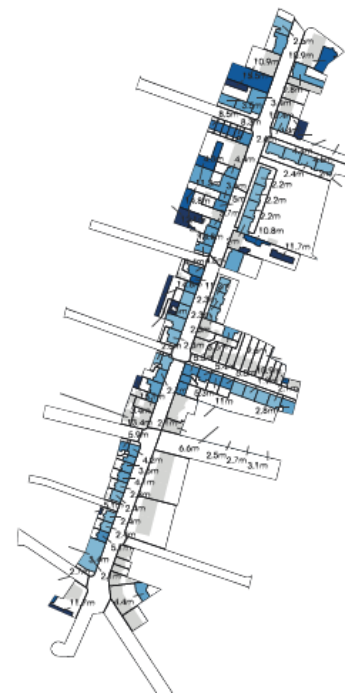
BESTANDESORIENTIERTE STADTENTWICKLUNG



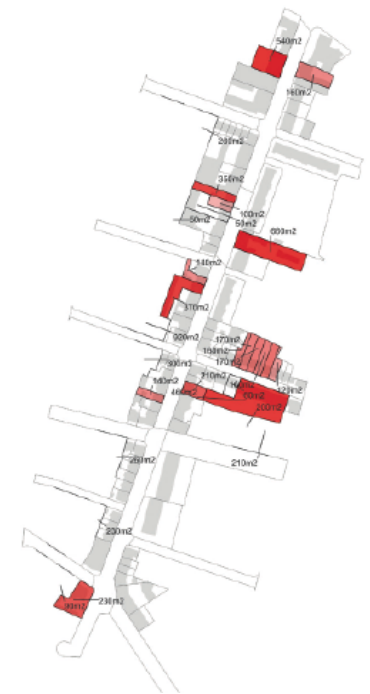
Bauzeitalter



Wärmequelle



**Mögliche Höhen
zwischen
Bestand
und Baugesetz**



**BGF-Flächen-
reserven je Parzelle**



Optimierung stofflicher Kreisläufe

- Förderung zirkuläres Bauen und Design für Rückbaubarkeit
- Angaben zur Bauteilwiederverwendbarkeit bei Rückbauten
- Angaben zur zukünftigen Rückbaubarkeit bei Baugesuchen

PARKHAUS LYSBÜCHEL



SCHLIENGERWEG 31



Hochleistungsmodell M430-1C108-w-BF GG U306
 -1BR Half-out M10
 -490 Wp
 -1727x1134 mm
 Fixierungssystem:
 -ALUKLIP Fixateur
 -Pflanzensystem für kunststoffge Hochleistungs-Module
 -Kompatibel zu Komponenten konventioneller Hersteller (z.B. Schletter, K2).

Trapezblech / Alu
 H = 2,945m
 B = 0,95m
 Dicke = 0,082cm
 22 von 25 ST.
 Trapezblech / Alu
 -7 ST.

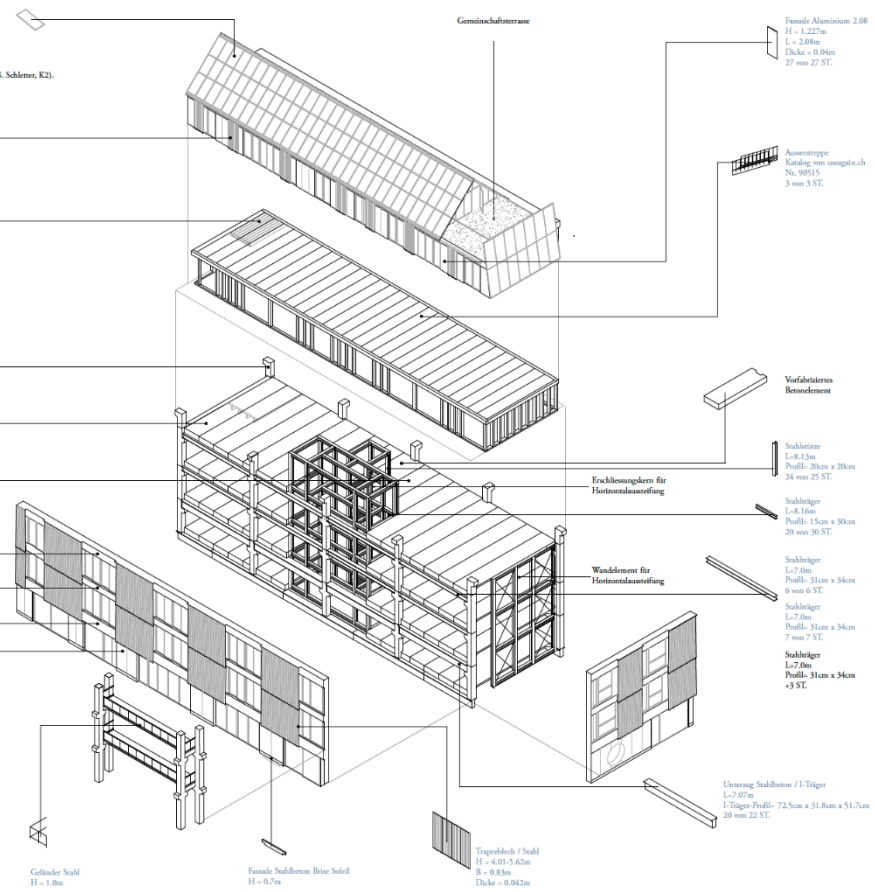
Hochleistung (LFE) von Ligatur
 Standardhöhe 0,32m

Stange Stahlbeton
 H=20,11m
 B=0,47m
 L=0,47m
 16 von 54 ST.

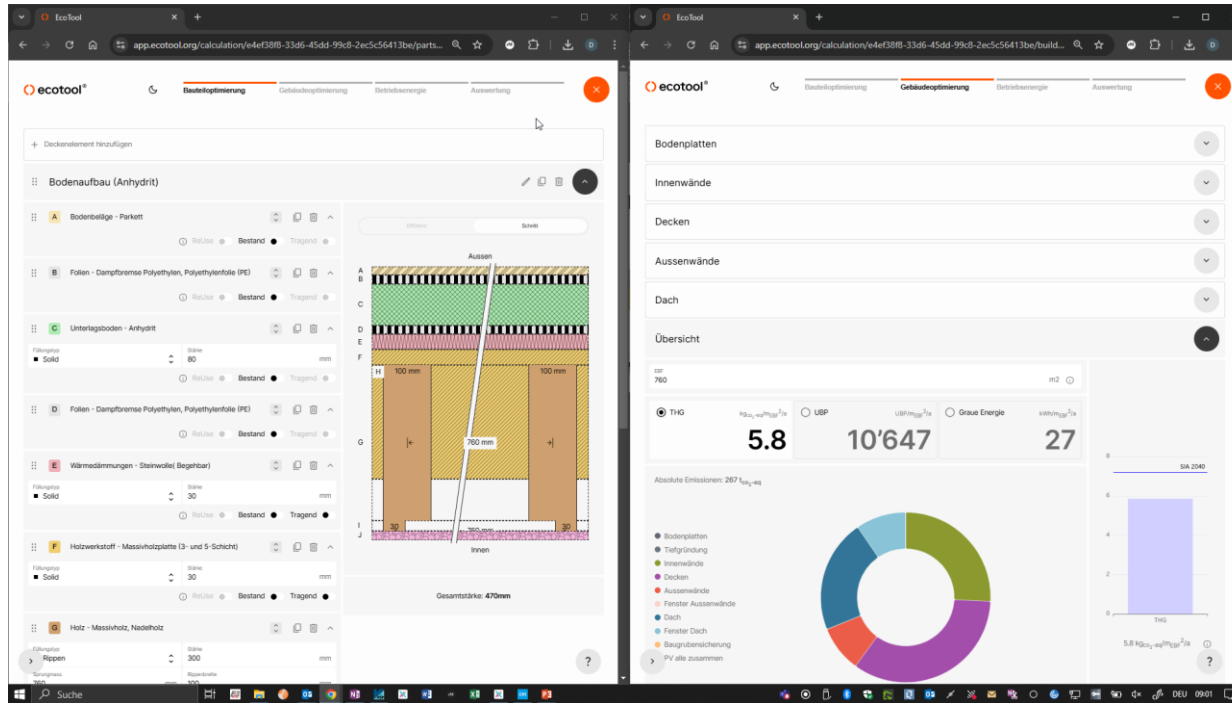
Rippplatte Stahlbeton
 L=8,97m
 B=1,495m
 56 von 264 ST.

Rippplatte Stahlbeton
 L=5,79m
 B=1,495m
 13 von 24 ST.

Fassade Aluminium
 H = 1,227m
 L = 2,00m
 Dicke = 0,01m
 60 von 108 ST.



ÖKOBLANZIERUNG



Unterstützt durch



Finanzdepartement des Kantons Basel-Stadt
Immobilien Basel-Stadt

BASLER KOMPASS

EIN INTERNES STEUERUNGSTRUMENT



BASLER KOMPASS

1

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.
- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

**Baukultur,
nachhaltig**

**Stadt mit
Autentizität**

4

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

- Wir vermeiden Bauteileigenschaften, die zu CO₂-Emissionen führen können.

2

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

**Klimaneutrale
Stadt**

**Stadt als
Lebensraum**

5

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

3

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

**Ressourcen
schonbar nutzen**

**Umweltgerecht
entscheiden**

6

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

7

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

**Stadt mit
Vision**

**Stadt mit
Vision**

7

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

- Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂-Emissionen und produzieren mit unseren Bauten Energie.

**BASLER
KOMPASS**

15.07.19

2

**Klimaneutrale
Stadt**

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb, reduzieren CO₂ bei der Erstellung und produzieren mit unseren Bauten Energie.

Wir vermeiden CO₂ im Betrieb.

- Neue Areale und Gebäude werden mit erneuerbarer Energie oder mit IWB-Fernwärme betrieben. Im Bestand forcieren wir die Umstellung auf erneuerbare Energien.
- Wir betreiben Bauteile möglichst fossilfrei.

Wir reduzieren CO₂ in der Erstellung.

- In Arealen streben wir die Note 6 beim Kriterium 311 «THG-E Erstellung» des Labels SNBS Areal an; bei der Planung von Freiräumen werden gezielt Einsparpotenziale untersucht.

Unsere Gebäude erfüllen den Grenzwert 1 nach Minergie-ECO.

Der in der Bausubstanz eingelagerte, biogene Kohlenstoff kann in der Ökobilanz angerechnet werden, nicht amortisierter Rückbau (Gebäude jünger als 60 Jahre) muss angerechnet werden.

Unsere Bauten produzieren Energie.

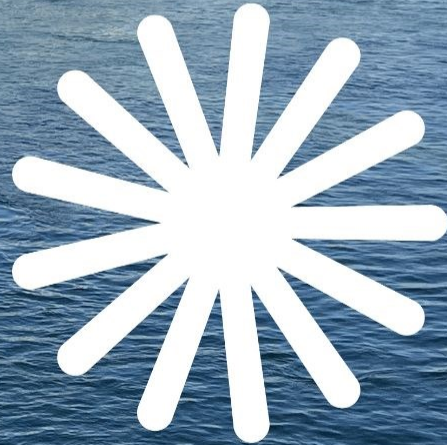
- Einen möglichst hohen Anteil des Eigenbedarfs decken wir durch Solarenergie auf geeigneten Dächern und an geeigneten Fassaden. Diese sind gestalterisch gut in die Architektur integriert.
- In unseren Projekten prüfen wir die Potenziale von Speicher- und Verbundlösungen.

WIE NETTO-NULL ERREICHEN

→ Ausprobieren

→ Austauschen

→ Voneinander lernen



Klima
Basel
2037



Fin, danke!

David Gregori, MA Arch.
Fachstelle umweltgerechtes Planen & Bauen (UPB)

Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt
Städtebau & Architektur
Münsterplatz 11, CH-4001 Basel